

无偿提供场地使用证明

本单位广州呼研所医药科技有限公司（证件名称及号码：统一社会信用代码：91440116696900321K），同意将地址为广州市黄埔区瑞发路1号自编（1）栋五层519房，无偿提供给广州品润泽科技有限公司作为办公场地用途使用，有效期2年。

特此证明！

签名（盖章）：广州呼研所医药科技有限公司





编号: S1212019051992G(1-1)

统一社会信用代码

91440116696900321K

营业执照

(副本)



扫描二维码登录
'国家企业信用
信息公示系统'
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 广州呼研所医药科技有限公司

类型 其他有限责任公司

法定代表人 周荣

经营范围 研究和试验发展(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

注册资本 陆仟陆佰万元(人民币)

成立日期 2009年10月28日

住所 广州市黄埔区瑞发路1号自编(1)栋五层

此复印件仅限用于 广州品润泽
科技有限公司办理 再复印无效。

登记机关



粤房地权证穗字第 0550034574 号

房地产权属人	广州呼研所医药科技有限公司		
身份证明号	营业执照:440108000008106		
房屋性质	—	规划用途	详见附记
房屋所有权取得方式	自建	共有情况	单独所有
房屋编号		登记时间	2015年07月13日
房屋情况	房屋坐落	萝岗区瑞发路1号自编(1)栋五层	
	房屋结构	钢筋混凝土结构	层数 5
	建筑面积 (m ²)	1742.01	套内建筑面积 (m ²) 1434.66
土地情况	地号	D3702图11幅3978地号	土地性质 国有
	共用面积 (m ²)	10000.00	自用面积 (m ²)
	土地使用权取得方式	出让	土地使用年限 年 月 日取得 (详见附记) 年

附 记

☆已征收国有土地使用权出让金,使用年限 50年,从2010 年11月23日起。
 ☆城市规划房屋用途:生产研发楼。
 ☆宗地编号:440116003003GB03978
 ☆另有共用的配套设施为:地下一层消防水池、发电机房、水泵房、低压配电房、高压电房,变压器室、高压配电房、电信机房504.26平方米;自编1栋首层消防控制室37.46平方米;自编2栋:首层:架空层:415.4763平方米、污水房82.44平方米;首层至六层地下室发电机房用烟井12.02平方米。



登记字号: 15登记05001074

填发单位: (盖章)





广东省建设厅监制 (2012 版)

建房注册号: 44001

根据《中华人民共和国物权法》，房
地产权证书是权利人享有房屋所有权及其
所占土地使用权的证明。



此复印件仅限于 广州品国译
科技有限公司 办理再复印无效。

登记机构:



FANGDICHANQUANZHENG

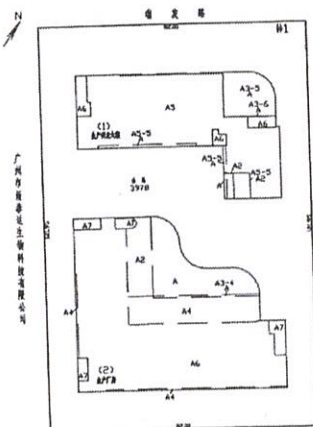
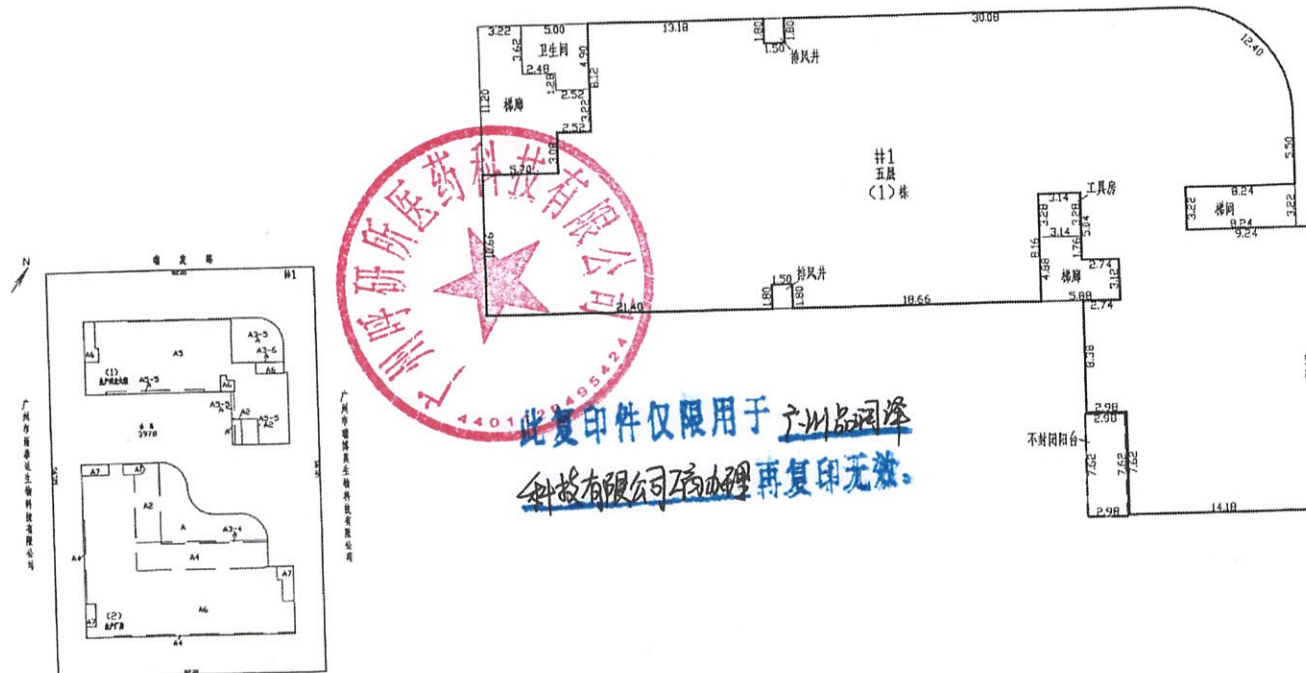
房地产分户图

430215028

房地分图

座落	瑞发路 (井1<1>栋 五层)				图幅地号	D3702-11-3978	
共用面积	10000.0000m ²	建筑主结构	A	套内建筑面积	1434.6583m ²	其 中	
建筑面积	1609.8627m ²	建筑层数	5	共有分摊面积	307.3556m ²	封闭阳台	0.0000m ²
栋总建筑面积	10309.1874 m ²	所在层次	5	单元总建筑面积	1742.0139m ²	不封闭阳台	22.7076m ²

广州市国土房产局
专用章



广州开发区房地产管理所

1:450

2015 年 4 月 28 日